

CORPORACION CREAR UNIDOS
NIT 811,037,544-7
ESTADO DE RESULTADOS ACUMULADO INTEGRAL-COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 2023 Vs DICIEMBRE 31 2022

	AÑO 2023	AÑO 2022	VARIACION EN PESOS
INGRESOS OPERACIONALES	912.217.635	557.889.896	-354.327.739
Actividades relacionadas con la educacion	451.351.049	159.724.751	-291.626.298
Programa ser en bienestar	1.205.000	357.840	-847.160
Acompañamiento inclusion laboral	751.000	13.492.360	12.741.360
Respiro Casa Hogar	3.100.000	7.838.750	4.738.750
Programa ser en armonia	22.581.200	28.893.680	6.312.480
Programa ser funcional	15.337.928	1.505.600	-14.332.328
Programa acogida residencial	107.536.996	119.833.669	12.296.673
Servicios Complementarios	118.188.379	112.365.246	-5.823.133
Devoluciones y anulaciones	-47.390.917		47.390.917
			0
Ingresos Café	239.057.000	113.878.000	-125.179.000
			0
COSTO DE VENTAS Y PRESTACION DE SERVICIOS	228.988.964	100.601.669	-128.387.295
Costo de ventas	228.988.964	100.601.669	-128.387.295
			0
TOTAL UTILIDAD BRUTA OPERACIONAL	683.228.671	457.288.227	-225.940.444
			0
GASTOS DE ADMINISTRACION	672.819.429	395.211.323	-277.608.106
Gastos del personal	599.319.944	309.372.204	-290.447.740
Honorarios	15.080.000	16.583.300	1.503.300
Impuestos	0	3.335.468	3.335.468
Arrendamientos	20.313.000	2.061.950	-18.751.050
Seguros	10.432.098	4.298.789	-6.133.309
Servicios	5.314.978	37.540.800	31.725.822
Mantenimiento y Reparaciones	5.500.000	8.427.750	2.927.750
Gastos de viaje	0	6.570.530	6.570.530
Elemento de aseo y cafeteria	7.340.721	4.443.032	-2.897.689
Diversos	8.018.688	2.577.500	-5.441.188
			0
EBITDA	10.409.242	62.076.904	51.667.662
			0
DEPRECIACION Y AMORTIZACIONES	9.960.000	11.098.188	1.138.188
Depreciaciones	9.960.000	11.098.188	1.138.188
			0

CORPORACION CREAR UNIDOS
NIT 811,037,544-7
ESTADO DE RESULTADOS ACUMULADO INTEGRAL-COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 2023 Vs DICIEMBRE 31 2022

INGRESOS NO OPERACIONALES	80.882.605	27.315.233	-53.567.372
Intereses Fiducia	31.065.905	14.819.833	-16.246.072
Donacion plan padrino	0	5.400.000	5.400.000
Donacion en Efectivo y en Especie	49.816.700	7.095.400	-42.721.300
			0
GASTOS NO OPERACIONALES	5.804.700	3.803.772	-2.000.928
			0
EXCEDENTE (+) O DEFICIT (-) ANTES DE IMPUESTOS	75.527.147	74.490.177	-1.036.970
Impuesto de renta			0
			0
EXCEDENTE (+) O DEFICIT (-) DESPUES DE IMPUESTOS	75.527.147	74.490.177	-1.036.970


ERIKA ALEXANDRA ISAZA
 Representante Legal


CLAUDIA CECILIA MESA TORRES
 Contadora Publica
 Mat 107142-T

CORPORACION CREAR UNIDOS
NIT 811,037,544 - 7
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 2023 Vs DICIEMBRE 31 2022

ACTIVO	AÑO 2023	AÑO 2022	VARIACION EN PESOS	PASIVO	AÑO 2023	AÑO 2022	VARIACION EN PESOS
DISPONIBLE							
Caja	400.000	400.000	0	Financieros		0	0
Cuentas de ahorro	27.681.599	67.296.020	39.614.421	Costos y gastos por pagar		0	0
Derecho fiduciario	295.264.697	214.197.927	-81.066.770	Retencion en la fuente e Impoconsumo	5.051.000	2.913.000	-2.138.000
				Retenciones y aportes de nomina	10.874.250	7.572.900	-3.301.350
				Obligaciones laborales	27.419.163	16.654.213	-10.764.950
DEUDORES							
Clientes	3.150.000	3.646.864	496.864				0
Anticipos y Avances	0	0	0				0
Anticipo de Impuestos Rete fte A Trabajadores	22.300.000	0	-22.300.000				0
							0
INVENTARIO							
Insumos: Café	10.640.350	0	-10.640.350				0
							0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	359.436.646	285.540.811	-73.895.835	TOTAL PASIVO CORRIENTE	43.344.413	27.140.113	-16.204.300
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO				Donaciones con destino especifico sin ejecutar	0	0	0
Maquinaria y Equipo	32.166.058	22.206.058	-9.960.000				
Muebles y Enseres	84.654.867	31.040.777	-53.614.090	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	0	0	0
Equipo de Computo	15.146.800	15.146.800	0				
Equipo de Oficina	999.900	999.900	0	TOTAL PASIVO	43.344.413	27.140.113	-16.204.300
Equipo de procesamiento de datos	0	0	0				
Camara de seguridad	3.716.276	3.716.276	0	PATRIMONIO			
Grupo Uma	24.046.300	24.046.300	0				
Vehiculo Renault Microbus	0	85.975.666	85.975.666	Donaciones	156.176.750	145.235.750	-10.941.000
Depreciacion Acumulada	-4.091.058	-55.269.246	-51.178.188	Reservas legales	4.000.000	4.000.000	0
				Excedentes de ejercicios anteriores	256.110.479	181.620.302	-74.490.177
TOTAL ACTIVOS FIJOS	156.639.143	127.862.531	-28.776.612	Excedente (+) o Deficit (-) del Ejercicio antes de Impuesto	75.527.147	74.490.177	-1.036.970
OTROS ACTIVOS				TOTAL PATRIMONIO	491.814.376	405.346.229	-86.468.147
Know How	19.083.000	19.083.000	0				
				TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	535.158.789	432.486.342	-102.672.447
TOTAL ACTIVOS	535.158.789	432.486.342	-102.672.447				


ERIKA ALEXANDRA ISAZA
 Representante legal


CLAUDIA CECILIA MESA TORRES
 Contadora Publica
 Mat 107142-T

Informe de Gestión 2023

Corporación Crear Unidos Presentado por Dirección Ejecutiva



Señores Socios y/o miembros de la Junta Directiva:

En cumplimiento a los Estatutos de la Corporación y de conformidad con las normas legales vigentes, les presento a la Asamblea General el informe de gestión, en donde se consignan las actividades más relevantes ejecutadas durante el semestre I y semestre II del año 2023.

EVOLUCIÓN DE LOS SERVICIOS Y PROGRAMAS:

La corporación inicia el año en el mes de febrero con 30 usuarios y usuarias matriculados en los programas **Ser en armonía**, **Ser saludable** y **Ser funcional** y finaliza el año en mención con un total de 77 estudiantes inscritos en los programas mencionados y el servicio de **casa hogar**.

El servicio brindado en Casa hogar, continuó durante este año con el incremento de un usuario más en el servicio de acogida residencial semanal durante todo el año, y la atención de 3 usuarios en la pasantía del programa respiro, lo que brindó una percepción de buen indicador de sostenimiento de la casa.

Con recursos propios de la corporación, se realizó mantenimiento y reparación del techo de la casa hogar, que por su antigüedad presentaba deterioro y daños, los cuáles son causantes de goteras dentro de la casa, también se realizaron la instalación de los circuitos de seguridad, alarma y conexiones a redes de Internet y televisión en las diferentes casas, así como la instalación de pasamanos, barandas de seguridad y señalización alrededor de casa hogar y el café crear unidos.

El programa de Salidas de ocio y tiempo libre de la corporación reúne un total de 18 salidas y actividades en el año, teniendo visitas a centros comerciales de la ciudad, fincas de recreo y descanso, parques acuáticos y de diversiones, centros de preservación natural y ecológica.

ALIANZAS Y CONVENIOS:

Para la prestación de los diferentes servicios, en el año 2023 se renueva el contrato de administración de la sede que se posee en comodato del municipio de Envigado y las alianzas de capacitación y formación con institutos de desarrollo humano como el Sena en los programas de cocina básica, manipulación de alimentos y repostería, la escuela de artes Débora Arango con los programas artísticos de música, pintura y danza, la biblioteca Débora Arango con el programa de fomento a la lectura y el Inder de envigado con los

Tienen algo especial...
...te tienen a tí

574 - 479 09 18 / 310 375 26 49

Calle 27 Sur N° 27 - 71 Loma del Esmeraldal - Envigado

Nit: 811.037.544-7

crearunidos@crearunidos.org / www.crearunidos.org



programas de natación, gimnasia y el préstamo de las placas acuáticas y deportivas del alto de los sueños para el desarrollo de los programas deportivos. También, se realiza un convenio de formación con la fundación Juguemos en el bosque para el área de barismo, en el que se capacitan 22 estudiantes de la institución por un periodo de 6 meses.

Luego de dos años de no brindar el servicio de equino terapia, a causa de la ausencia de una alianza con entidades idóneas y cercanas para prestar el servicio, en el primer semestre del año 2023, la corporación retoma un convenio con la escuela de equitación Terranova, beneficiando a 42 estudiantes en el proceso terapéutico de equinoterapia durante todo el año.

La corporación inicia el año con los contratos de prestación de servicios con la caja de compensación Comfenalco Antioquia y el hospital Manuel Uribe ángel para estudiantes de estratos socioeconómicos 1, 2, 3. Además, recibe un apadrinamiento económico de la fundación Rodrigo Arroyave para el fortalecimiento de los programas de formación, y el otorgamiento de becas educativas a personas y familiares del valle de aburrá, generando en el año una suma total de \$160.394.387 (Ciento sesenta millones trescientos noventa y cuatro mil, trescientos ochenta y siete pesos) y la prestación del servicio a 40 estudiantes beneficiados, sin interrupción durante el año.


PARTICIPACIÓN E INCLUSIÓN SOCIAL:

En el campo social y de cultura ciudadana continuamos apoyando el desarrollo del programa de gestores de vida en alianza con la Secretaría de Movilidad del Municipio de Envigado y se tienen actividades grupales de héroes de la naturaleza con la secretaría de medio ambiente del municipio. También, se dio continuidad a las acciones medioambientales con las composteras, huerta y la instalación de excretas alrededor de la sede para el aprovechamiento de los residuos orgánicos, además ofreciendo un sitio de acopio para la comunidad de botellas de amor, residuos eléctricos, electrónicos y aceite usado.

PARTICIPACIÓN Y EVENTOS DEPORTIVOS, ARTÍSTICOS Y CULTURALES:

Los usuarios de la corporación participan de manera activa durante el año en eventos locales de recreación y deporte, conformando una comitiva en representación de la institución. Algunos eventos en los que tuvo participación deportiva destacada fueron: las XXIV Olimpiadas de Sabaneta, los juegos recreativos y deportivos de itagüí, el torneo de ajedrez al parque en envigado, con la categoría de ajedrez adaptado, la copa sin barreras del Inder de envigado, las olimpiadas del municipio del Retiro y en la primera edición de la carrera de atletismo Be More Human Race en Medellín.

Tienen algo especial...
...te tienen a tí

574 - 479 09 18 / 310 375 26 49 

Calle 27 Sur N° 27 - 71 Loma del Esmeraldal - Envigado 

Nit: 811.037.544-7 

crearunidos@crearunidos.org / www.crearunidos.org 



En Diciembre, el estudiante Nicolás Vélez Velásquez recibe el reconocimiento como Mejor Atleta de Para Taekwondo del año, en la gala taekwondoga de oro de la Liga Antioqueña de Taekwondo en la ciudad de Bogotá, por su importante participación internacional en el deporte, clasificando en representación de Colombia en los campeonatos mundiales de parataekwondo de Francia y México.

PLANTA DE PERSONAL Y EQUIPO DE TRABAJO:

En el año 2023 la corporación tuvo un incremento importante en su planta profesional, enriqueciendo su equipo de trabajo y voluntarios. Se finalizó el año con 21 puestos laborales distribuidos en el café, casa hogar y sede de formación. En el grupo de colaboradores se ubicaron especialistas, profesionales y técnicos en psicología, educación especial, administración, entrenamiento deportivo, ingeniería y salud.

Además, durante el año se renovaron los convenios de prácticas de estudiantes universitarios de fonoaudiología, psicología, administración, deportes, educación, trabajo social, música, salud oral de universidades como la fundación María Cano, el Politécnico Jaime Isaza Cadavid, la universidad Ces, la universidad Luis amigó, el tecnológico de artes Débora Arango, el Sena y la institución Universitaria de envigado, también se da la apertura de prácticas técnicas del cesde en diseño gráfico.


DESARROLLO DEL CAFÉ CREAR UNIDOS:

En este año el café inicia a prestar con buena acogida, atención al público los 7 días de la semana sin interrupción y gana el reconocimiento por la organización y atención de eventos artísticos y culturales con artistas de la comunidad y estudiantes de música de la escuela tecnológica de artes Débora Arango, también por los espacios disponibles para reuniones o actividades empresariales o familiares y la presencia en ferias y festivales del departamento y el municipio.

En el mes de abril, el emprendimiento social café crear unidos, fue finalista en las 40 empresas seleccionadas por el proyecto de la secretaría de desarrollo económico del municipio de envigado Ruta 23. Proyecto que permitió el fortalecimiento de su personal administrativo y operativo en habilidades de comercio, administración, marketing y planeación estratégica. En el mes de septiembre y en el evento de la clausura del programa, la corporación recibe un reconocimiento especial en la categoría *solidaridad social*.

En el segundo semestre del año, la corporación vuelve a ser finalista en un concurso, quedando entre las 250 empresas ganadoras del programa Antójate de Antioquia, un modelo de emprendimiento y fortalecimiento empresarial de la Secretaría de

Tienen algo especial...
...te tienen a tí

574 - 479 09 18 / 310 375 26 49 

Calle 27 Sur N° 27 - 71 Loma del Esmeraldal - Envigado 

Nit: 811.037.544-7 

crearunidos@crearunidos.org / www.crearunidos.org 



Productividad y Competitividad de la Gobernación de Antioquia. El premio consistió en más de 9 millones de pesos en equipos e insumos para el establecimiento.

En septiembre, se realiza la apertura en Alianza con la librería Ser interior, de la operación de la segunda sede del Café Crear Unidos, en el barrio el portal en Envigado. Más tarde, en noviembre, se realiza la apertura en alianza con la empresa de comunicación SOLVO, de la operación de la tercera sede del café, en el barrio de la aguacatala. Dicha inauguración contó con la cobertura de la prensa local y el noticiero Telemedellín.

Ambas sedes permitieron generar 4 nuevos cargos de trabajo y la oportunidad del desarrollo de prácticas laborales de más estudiantes del programa ser funcional de la corporación.

IMPACTO EN MEDIOS DE COMUNICACIÓN:

Gracias a las excelentes críticas y opiniones de los clientes del café crear unidos durante el primer semestre del año 2023, hemos recibido el reconocimiento de la guía mundial de restaurantes destacados Gurú, este fue un reconocimiento que destacó el trabajo del personal de barismo, pastelería y servicio al cliente del café, poniendo al establecimiento en el número 13 de todos los cafés ubicados en Envigado.


En el año 2023 se logró sostener la visibilidad y cubrimiento de medios de comunicación local y nacional, participando como única organización sin ánimo de lucro en el documental Envigado Ciudad amorosa del canal Tele Antioquia, transmitido en abril y siendo participe con su comparsa artística del desfile de clausura de las fiestas culturales del municipio de Envigado en el mes de agosto.

RECONOCIMIENTOS EN ENTORNOS SOCIO COMUNITARIOS:

En el mes de marzo y en el marco del aniversario número 40 del periódico El informativo Aburra sur, la corporación recibió un reconocimiento especial por sus 20 años al servicio de la comunidad y la población con discapacidad intelectual, un reportaje de dicho reconocimiento círculo en página entera en la edición de abril.

En el mes de septiembre y en el marco de la celebración de la semana de la discapacidad de la administración municipal del municipio de Itagüí, se brindó un homenaje a la corporación por sus 20 años de existencia, en un emotivo evento artístico en el recinto del concejo municipal y en convenio con secretaria de familia se inauguró la exposición de artes: Diversos, con obras de los estudiantes y docentes de artes de la entidad. Posteriormente, dichas obras y artistas fueron reconocidos en la edición especial de la

Tienen algo especial...
...te tienen a tí

574 - 479 09 18 / 310 375 26 49 

Calle 27 Sur N° 27 - 71 Loma del Esmeraldal - Envigado 

Nit: 811.037.544-7 

crearunidos@crearunidos.org / www.crearunidos.org 



etiqueta de las barras de Chocolates Tum Tum. Más tarde, la exposición fue trasladada a la Casa de la Cultura Manuel Uribe Angel del municipio de Envigado.

En diciembre, en el marco de la conmemoración de los derechos de las personas con discapacidad, la corporación recibe un reconocimiento de la secretaría de bienestar social del municipio de Envigado por su labor en inclusión social durante sus 20 años de existencia.

COOPERACIÓN INTERNACIONAL:

Durante el año 2023, se continúan las alianzas y conexiones de cooperación Internacional. En el mes de octubre, en alianza con la institución universitaria Salazar y Herrera se realiza la segunda edición del intercambio Colombia equitativa, con destino a Ciudad de México. En esta oportunidad participaron 12 jóvenes y adultos con discapacidad intelectual y sensorial, con el apoyo de dos profesionales de la entidad, Fabián Usuga Cano, coordinador de Casa Hogar y Angélica Zuluaga Botero, educadora especial. Algunas de las entidades con las que se tuvo intercambio de experiencias fueron: La Universidad Anáhuac México Norte, donde exploraron el programa del Diplomado en Desarrollo de Habilidades Sociales y Vocacionales, CONFE, una institución destacada en discapacidad intelectual, la Biblioteca de Ciudad de México, la administración de justicia para personas con discapacidad y La Comisión Estatal de Derechos Humanos,


En el mes de noviembre se ejecuta el proyecto de laboratorio artístico en colaboración con la fundación española Ampans, en la cual se realiza un conjunto de talleres creativos con los usuarios y usuarias del programa Ser en armonía de ambas entidades.

Durante el año 2023 recibimos la visita de representantes y delegaciones de entidades gubernamentales y privadas de diferentes lugares de Colombia y el mundo, con el objetivo de conocer la experiencia de unidad productiva café Crear Unidos.

Envigado, 22 de marzo 2024.

Alejandro Agudelo Cataño
Director ejecutivo.

Tienen algo especial...
...te tienen a tí

574 - 479 09 18 / 310 375 26 49 

Calle 27 Sur N° 27 - 71 Loma del Esmeraldal - Envigado 

Nit: 811.037.544-7 

crearunidos@crearunidos.org / www.crearunidos.org 